

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY I DOSTAWY (OWSiD)

1. Zakres stosowania OWSiD

1.1. OWSiD, stanowią ogólne warunki umów w rozumieniu art. 384 k.c. i znajdują zastosowanie w stosunkach prawnych nawiązywanych z **Hubis Dystrybucje Budowlane Czekański i Wspólnicy Spółka Komandytowa** z siedzibą w Kątach Wrocławskich ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 7, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000539203; REGON: 360600014, NIP: 8961541020 (dalej: HUBIS).

1.2. OWSiD są powszechnie dostępne na stronie internetowej HUBIS **www.HUBIS.com.pl**. Nabywca, zawierając umowę sprzedaży/dostawy potwierdza, iż OWSiD zostały mu udostępnione, zapoznał się z nimi i wyraża zgodę na związanie ich treścią.

1.3. Obowiązujące u Nabywcy warunki realizacji umów o odmiennej treści nie są akceptowane przez HUBIS.

1.4. Poza uregulowaniami zawartymi w OWSiD, HUBIS dopuszcza możliwość zawierania indywidualnych umów kooperacyjnych.

2. Definicje

2.1. „Towary” – materiały budowlane, remontowe oraz inne towary związane z budownictwem i wyposażeniem budynków, domów i lokali mieszkalnych znajdujące się w stałej ofercie handlowej HUBIS;

2.2. „Dostawa na zlecenie” - dostawa Towarów, które nie występują w stałej ofercie HUBIS tzw. ofercie magazynowej, które to towary HUBIS musi pozyskać jedynie dla realizacji konkretnego zamówienia określonego w specyfikacji przez Nabywcę,

2.3. „Nabywca” – strona umowy sprzedaży/dostawy.

3. Zawarcie umowy

3.1. Ogłoszenia, reklamy, cenniki, katalogi, foldery i inne podobne informacje pochodzące od HUBIS nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. k.c. i mogą być jedynie uznawane za zaproszenie do zawarcia umowy. Nabywca jest zobowiązany znać parametry techniczne zamawianego Towaru.

3.2. Warunkiem zawarcia umowy jest złożenie przez Kupującego zamówienia oraz potwierdzenie przez HUBIS przyjęcia zamówienia do realizacji. W odniesieniu do HUBIS stosowanie przepisu art. 68 [2] k.c. wyłącza się.

3.3. HUBIS jest każdorazowo uprawniony do odmowy potwierdzenia przyjęcia zamówienia do realizacji. Na warunkach OWSiD HUBIS jest uprawniony wstrzymać lub odmówić realizacji zamówienia już potwierdzonego.

3.4. W odniesieniu do Towarów Nabywca składa HUBIS zamówienie w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną, zawierające co najmniej: dokładną nazwę i adres Nabywcy, numer identyfikacji podatkowej, szczegółową specyfikację zamawianych Towarów, w tym ich ilość, postulowany termin odbioru/dostawy oraz ewentualnie wstępnie uzgodnioną z HUBIS cenę. Zamówienie Nabywcy stanowi ofertę w rozumieniu art. 66 i nast. k.c.

3.5. W przypadku gdy Nabywca jest osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, w zamówieniu winna nadto zostać wskazana osoba fizyczna reprezentująca Nabywcę we wszelkich bieżących sprawach wynikających oraz/lub związanych z zawarciem lub wykonaniem umowy, a w szczególności uzupełnienia, ograniczenia, rozszerzenia, zmiany lub w inny sposób modyfikacji zamówienia, negocjowania cen oraz/lub negocjowania warunków dostaw, dokonywania odbiorów, zgłaszania reklamacji, podpisywania dokumentów. W powyższym względzie w przypadku braku odmiennych pisemnych zastrzeżeń w treści zamówienia, domniemywa się, że osoba wskazana w zamówieniu upoważniona jest do występowania w imieniu i na rzecz Nabywcy w każdej kategorii spraw wynikających lub związanych z zawarciem lub wykonaniem umowy.

3.6. Nabywca zgadza się, że w razie składania zamówienia pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną Nabywca jest związany treścią złożonego zamówienia przez okres 5 dni roboczych.

3.7. Warunkiem zawarcia umowy jest potwierdzenie przez HUBIS przyjęcia zamówienia do realizacji.

3.8. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszego punktu umowę uznaje się za zawartą w dniu, w którym Nabywca otrzymał pochodzące od HUBIS potwierdzenie przyjęcia zamówienia do realizacji w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

3.9. Jeżeli w ocenie HUBIS realizacja złożonego zamówienia na Towary nie będzie możliwa, co dotyczy asortymentu, ilości, jakości, postulowanego terminu dostawy/odbioru, w potwierdzeniu zamówienia HUBIS przedstawi (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) możliwy sposób oraz/lub termin realizacji zamówienia. Tak wskazany sposób realizacji zamówienia Nabywcy jest wiążący dla stron, o ile Nabywca w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania takiego potwierdzenia zamówienia nie zgłosi HUBIS rezygnacji ze zgłoszonego zamówienia.

3.10. Strony zgadzają się, że w razie wątpliwości co do treści zawartej umowy o prawach i obowiązkach stron przesądza treść przesłanego przez HUBIS potwierdzenia przyjęcia zamówienia do realizacji. Oczywiście omyłki pisarskie lub błędy rachunkowe nie będą wpływały na zobowiązania HUBIS.

3.11. Na podstawie zawartej umowy Nabywca zobowiązuje się dokonać zapłaty za zamówiony towar i upoważnia HUBIS do wystawienia faktur bez jego podpisu. Podstawą wystawienia faktury jest zamówienie Nabywcy oraz potwierdzenie przyjęcia zamówienia do realizacji.

3.12. HUBIS wraz z pierwszą fakturą przesyła Nabywcy oświadczenie o zgodzie na przesyłanie e-faktury. Podpisana zgodę należy odesłać pocztą elektroniczną.

3.13. HUBIS zastrzega sobie prawo do częściowej realizacji zamówienia przy jednoczesnym określeniu dostarczenia pozostałej partii zamówionych Towarów.

3.14. W odniesieniu do Dostawy na zlecenie, HUBIS jest uprawniony przesunąć termin wydania Towarów, który został określony w potwierdzeniu przyjęcia zamówienia do realizacji, gdy przewidywane opóźnienie może powstać wskutek przyczyn niezawinionych bezpośrednio przez HUBIS.

4. Cena i warunki płatności

4.1. Cena Towarów jest ustalana na podstawie cennika z dnia wystawienia faktury lub odrębnej pisemnej informacji HUBIS przesłanej Nabywcy. Nabywca nie może powoływać się na nieznaną cenę cennika HUBIS. HUBIS zastrzega sobie prawo dowolnego udzielania upustów, rabatów i organizowania promocji związanych z Towarami.

4.2. HUBIS ma prawo uzależnić realizację zamówienia od uprzedniej wpłaty części bądź całości ceny należnej z tytułu Towarów.

4.3. Ceny Towarów obowiązują loco wskazany magazyn HUBIS i nie zawierają podatku od wartości dodanej VAT, kosztów dostawy do Nabywcy oraz innych usług dodatkowych.

4.4. Cena płatna będzie w sposób i w terminie wskazanym w fakturze wystawionej przez HUBIS, przy czym termin ten zawsze jest liczony od daty wystawienia przez HUBIS faktury.

4.5. Za dokonanie zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego HUBIS.

4.6. Jeżeli opóźnienie w płatności będzie dłuższe niż 7 dni HUBIS ma prawo wstrzymać realizację wszelkich zamówień Nabywcy, a wszelkie płatności Nabywcy wobec HUBIS stają się natychmiast wymagalne bez względu na umówiony uprzednio termin zapłaty. W związku ze skorzystaniem przez HUBIS z uprawnienia do wstrzymania realizacji zamówień, Nabywcy nie przysługują żadne roszczenia wobec HUBIS.

4.7. Jeśli Nabywca dopuszcza się opóźnienia w uiszczaniu ceny, HUBIS może naliczać odsetki do wysokości odsetek maksymalnych w rozumieniu art. 359 § 2[1] k.c.

4.8. Złożenie reklamacji lub innych zastrzeżeń nie zwalnia Nabywcy z obowiązku zapłaty ceny.

4.9. Nabywcy nie przysługuje uprawnienie do potrącenia swoich wierzytelności z wierzytelnościami HUBIS.

5. Wydanie Towarów

5.1. W przypadku odbioru Towarów z magazynów HUBIS, HUBIS organizuje i ponosi jedynie koszty wydania Towarów, co obejmuje wyłącznie koszty załadunku na środki transportu Nabywcy i/lub osoby trzeciej, którą Nabywca posługuje się przy odbiorze, w tym przewoźnika.

5.2. W przypadku dostawy Towarów do miejsca przeznaczenia wskazanego w potwierdzeniu przyjęcia zamówienia do realizacji, innego niż magazyn HUBIS koszty transportu, ubezpieczenia, rozładunku, przestoju oraz wszelkie inne koszty za wyjątkiem kosztów terminowego załadunku ponosi Nabywca.

5.3. Z zastrzeżeniem pkt 5.7. w przypadku transportu Towarów, wydanie Towarów jest dokonane z chwilą oddania z magazynu do załadunku na środki transportu Nabywcy i/lub osoby trzeciej, którą Nabywca lub HUBIS posługuje się przy odbiorze/wydaniu, co obejmuje również przewoźnika.

5.4. W przypadku dokonywania transportu wyłącznie środkami własnymi HUBIS i bez udziału osoby trzeciej, w tym przewoźnika, wydanie Towarów następuje z chwilą rozładunku.

5.5. Wszelkie ryzyka a w szczególności ryzyko uszkodzenia lub utraty Towarów przechodzi na Nabywcę z chwilą wydania Towarów.

5.6. Jeżeli Nabywca nie przystąpi do odbioru lub opóźni się z odbiorem zamówionych Towarów, HUBIS jest uprawniony, wedle swojego wyboru, obciążyć Nabywcę kosztami przechowania w wysokości 100 złotych dziennie za każdy zajęty metr powierzchni, lub też powierzyć Towary na przechowanie osobom trzecim na koszt i ryzyko Nabywcy.

5.7. Termin realizacji zamówienia ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody zaistniałej na skutek okoliczności niezależnych od woli stron tj. np. nieterminowa dostawa przez poddostawcę, zdarzenia siły wyższej, nieprzewidywalne zakłócenia w pracy firmy, opóźnienia transportowe i celne, szkody transportowe, a w tym blokady dróg, ograniczenia czasowe w ruchu drogowym transportu ciężarowego, niedobory energii elektrycznej, niedobory materiałowe i surowcowe.

5.8. Nabywca ponosi wobec HUBIS odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z opóźnieniem w rozładunku/odbiorze/ Towarów, przestojami lub unieruchomieniem środków transportu wykorzystywanego przez HUBIS do realizacji zamówień.

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY I DOSTAWY (OWSiD)

6. Zastrzeżenie prawa własności

6.1. Do czasu pełnej zapłaty za Towary, pozostają one wyłączną własnością HUBIS. W każdym przypadku opóźnienia w zapłacie za Towary HUBIS ma prawo żądać zwrotu odebranych, a niezapłaconych Towarów.

6.2. W razie uchybienia obowiązku zwrotu Towarów Nabywca zgadza się zapłacić HUBIS karę umowną w wysokości 2 % ceny brutto nie zwróconych Towarów za każdy dzień opóźnienia, co nie wyłącza możliwości dochodzenia przez HUBIS odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

6.3. Powyższe nie wyłącza dochodzenia przez HUBIS innych roszczeń, prawem przewidzianych.

7. Odpowiedzialność

7.1. W każdym przypadku odpowiedzialność odszkodowawcza HUBIS wobec Nabywcy jest ograniczona do rzeczywistej straty, nie więcej jednak niż do wysokości wartości zamówienia.

7.2. Odpowiedzialność HUBIS z tytułu rękojmi za wady polega wyłącznie na obowiązku wymiany Towarów wadliwych na taką samą ilość Towarów wolnych od wad i Nabywca nie jest uprawniony do zgłaszania jakichkolwiek dalej idących roszczeń z tego tytułu.

7.3. Odpowiedzialność HUBIS jest wyłączona w przypadku nieprzestrzegania przez Nabywcę instrukcji producentów Towarów lub niespełnienia przez Nabywcę określonych prawnie warunków dopuszczenia do eksploatacji lub dopuszczenia wyrobu budowlanego do obrotu i powszechnego stosowania, względnie dopuszczenia do obrotu i jednostkowego stosowania.

8. Warunki gwarancji

8.1. Szczegółowe zasady udzielania i realizacji gwarancji udostępniane są w dokumencie gwarancyjnym przekazywanym Nabywcy przy odbiorze Towarów.

8.2. HUBIS udziela na Towary gwarancji tylko w przypadku, gdy Nabywca otrzymał przy ich wydaniu dokument gwarancyjny. W pozostałych przypadkach na Towary obowiązuje rękojmia w oparciu o przepisy k.c.

9. Rękojmia

9.1. Kupujący ma obowiązek starannego i wnikliwego sprawdzenia stanu Towarów (odbior ilościowy i jakościowy). Wszelkie ewentualne braki winny być stwierdzone w formie protokołu reklamacyjnego, sporządzonego najpóźniej w dniu odbioru Towarów i podpisanego przez osobę upoważnioną do odbioru oraz przewoźnika i/lub przedstawiciela HUBIS. W przypadku braków ilościowych, protokół winien wskazywać rozbieżności pomiędzy faktycznie dostarczonym towarem a dokumentem WZ i/lub listem przewozowym.

9.2. Podpisane dokumenty WZ lub listy przewozowe bez dodatkowych adnotacji stanowią dowód wydania Towarów bez braków ilościowych i uszkodzeń.

9.3. W przypadku stwierdzenia wad niemożliwych do wykrycia przy odbiorze, Nabywca może je zgłosić HUBIS w terminie 5 dni kalendarzowych od daty wykrycia. Nie zgłoszenie wad w tym terminie powoduje utratę praw z rękojmi.

9.4. W przypadku stwierdzenia wady, Nabywca może żądać naprawy lub wymiany Towarów, w terminie uwzględniającym możliwości HUBIS. Nabywca nie może odstąpić od umowy ani żądać obniżenia ceny, chyba że HUBIS, pisemnie pod rygorem nieważności, oświadczy, iż nie jest w stanie wady Towaru usunąć lub wymienić na wolny od wad. Wybór formy zaspokojenia roszczeń w każdym przypadku należy do HUBIS.

9.5. W przypadku, gdy wymiana lub naprawa Towarów jest utrudniona lub niesłaby za sobą znaczne koszty po stronie HUBIS, może on odpowiednio obniżyć cenę produktu. W tej sytuacji HUBIS wystawi Nabywcy fakturę korygującą.

9.6. W razie stwierdzenia wad Towarów, użytkowanie lub montaż lub wbudowywanie lub inne podobne czynności dotyczące Towarów winny być natychmiast wstrzymane. Wszelkie szkody wynikłe z uchybienia powyższemu obowiązkowi obciążają wyłącznie Nabywcę i powodują utratę praw z rękojmi i gwarancji.

9.7. Jeżeli Nabywca wbudował Towar z możliwymi do stwierdzenia wadami, HUBIS nie ponosi odpowiedzialności związanej z odkryciem, rozbórką i ewentualną naprawą lub wymianą innych elementów z tym związanych.

9.8. Termin na rozpoznanie zgłoszenia reklamacji Nabywcy wynosi 21 dni. Milczenie HUBIS nie oznacza uznania reklamacji. W przypadku uznania reklamacji, HUBIS poinformuje o terminie wykonania naprawy lub wymiany.

9.9. Warunkiem uznania reklamacji za skutecznie doręczoną jest przedstawienie przez Nabywcę: oryginału faktury zakupu wyrobów oraz dokumentów WZ.

10. Postanowienia końcowe

10.1. Nie dopuszcza się cesji praw wynikających z zawartej z HUBIS umowy lub złożonego zamówienia w stosunku do osób trzecich bez pisemnej zgody HUBIS.

10.2. HUBIS nie jest odpowiedzialny za błędną lub niewłaściwą interpretację przez Nabywcę informacji oraz/lub danych technicznych zawartych w katalogach, prospektach oraz innych materiałach informacyjnych HUBIS oraz/lub producentów Towarów.

10.3. Propozycje, porady i wskazania inne niż zawarte w katalogach, prospektach oraz innych materiałach informacyjnych HUBIS oraz/lub producentów Towarów, wykorzystywane będą przez Nabywcę na jego własną odpowiedzialność.

10.4. HUBIS nie ponosi odpowiedzialności za błędy projektowe oraz/lub wykonawcze Nabywcy oraz osób trzecich.

10.5. Jeżeli poszczególne postanowienia OWSiD byłyby lub stałyby się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne lub nieskuteczne nie wpłynie to na ważność/skuteczność pozostałych postanowień. W takim przypadku, strony zobowiązują się dokonać wszelkich potrzebnych czynności, nie wyłączając zmian postanowienia nieważnego /nieskutecznego, celem rozliczenia się i współpracy w oparciu o takie zasady i /lub instytucje prawne, które, będąc prawnie skutecznymi, będą w możliwie największym stopniu zbliżone do kontraktowego oraz/ lub gospodarczego celu postanowienia nieważnego/nieskutecznego.

10.6. Prawem właściwym dla umów zawartych na warunkach OWSiD jest prawo polskie z wyłączeniem Konwencji CISG.

10.7. Ewentualne spory wynikłe z realizacji Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby HUBIS.

Kąty Wrocławskie, dnia 01.10.2016 r.